|  |  |
| --- | --- |
|  | **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lipová**  **ze dne 7.8.2019** |

Začátek jednání: 18:05 hod.

Konec jednání: 20:55 hod.

Místo jednání: Kulturní dům obce Lipová

Přítomní členové zastupitelstva: Petr Hošťálek, Ing.Vilma Hašlová, Milan Sivera, Rostislav Filip, Libor Symerský ,Mgr.Miroslava Pilařová, Bc.Stanislav Zámorský, Petr Navrátil

Nepřítomni: Zdeněk Zámečník

Hosté: dle prezenční listiny

Přítomno 8 členů zastupitelstva - zastupitelstvo usnášeníschopné.

Program zasedání:

1/ Zahájení

2/ Určení zapisovatele a ověřovatelů

3/ Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

4/ Kontrola usnesení z minulého zasedání

5/ Finanční výbor – zpráva

6/ Kontrolní výbor – zpráva

7/ Územní plán obce Lipová - vyúčtování

8/ Rozpočtové opatření č.8

9/ Dotace 2019

10/ Smlouva – zpětný odběr použitých rostl. olejů

11/ Smlouva s firmou Salix a.s. Morava

12/ Knihovní řád v místní knihovně

13/ Smlouva na pronájem Zábraní s Čs.svazem chovatelů

14/ Žádost o peněžitý dar Čs. svaz chovatelů

15/ Podmínky prodeje parcel č. 58/1 a 57/3

16/ Nájemní smlouva pro stavbu přípojek vodovodu

17/ Dohoda o vytvoření 2 pracovních příležitostí v rámci VPP

18/ Smlouva o zřízení nového pověřence GDPR

19/ Různé

20/ Závěr

1. **Zahájení**

Starosta obce jako předsedající uvítal přítomné a zahájil jednání zastupitelstva obce.

1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Zapisovatelkou určena p. Alena Odvršová a ověřovateli Rostislav Filip a Bc. Stanislav Zámorský.

Návrh usnesení č. 1:*Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Alenu Odvršovou a ověřovatele zápisu pana Rostislava Filipa a Bc. Stanislava Zámorského.*

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 1 bylo schváleno***.

1. **Schválení programu zasedání zastupitelstva obce**

Předsedající informoval přítomné o tom, že je třeba zařadit do programu zasedání **bod 19 – Pachtovní**

**smlouva se ZD Dřevohostice** a **bod č. 20 – Skládka Kubičena** .

Návrh usnesení č. 2: ***Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu č. 19 do programu zasedání.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 2 bylo schváleno.***

Návrh usnesení č. 3: ***Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu č. 20 do programu zasedání.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

Následně bylo hlasováno o celém programu

Návrh usnesení č. 4: ***Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce***.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 4 bylo schváleno.***

1. **Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Bez námitek.

Návrh usnesení č. 5: ***Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne***

***27.5.2019 bez námitek.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 5 bylo schváleno.***

1. **Finanční výbor – zpráva**

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Pilařová přednesla zprávu z kontroly finančního výboru za období

od ledna do června 2019.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

1. **Kontrolní výbor – zpráva**

Předseda kontrolního výboru p. Sivera informoval, že kontrolní výbor se od posledního zasedání ZO

nesešel..

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

1. **Územní plán Lipová**

Účetní obce p. Odvršová informovala přítomné o závěrečném vyúčtování poslední fáze Územního plánu

v částce 24.200,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

1. **Rozpočtové opatření č. 8**

Paní Odvršová přednesla návrh rozpočtového opatření č.8 a to :

* navýšení pol. 1340 ve výši 3000,- Kč
* navýšení finančních prostředků na kap. 3631 – el. energie
* navýšení finančních prostředků na kap. 3635 - závěrečné vyúčt.ÚP
* navýšení finančních prostředků na kap. 3745 – koupě mulčovače
* navýšení finančních prostředků na kap. 5512 – oprava has. stříkačky PS12

Návrh usnesení č. 6: ***Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.8***

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 3

***Usnesení č.6 bylo schváleno***.

1. **Dotace 2019**

Mgr. Pilařová informovala o podaných žádostech na dotace, dále přislíbené dotaci

k projektu :“ Řešení separovaných odpadů v obci Lipová“, dále o již provedeném výběrovém na

demolici RD čp.39 , kde firma Stavební mechanizace CZ s.r.o., 130 00 Praha, Husinecká 903/10, IČ

26282364 podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, proto bylo doporučeno hodnotící komisí, aby

bylo zadavatelem rozhodnuto o zadání zakázky tomuto uchazeči.

Návrh usnesení č. 7: ***Zastupitelstvo obce schvaluje výběr nejvhodnější nabídky k veřejné***

***zakázce „Odstranění stavby rodinného domu č.p.39 v obci Lipová“ a to firmu Stavební mechanizace***

***CZ s.r.o., 130 00 Praha, Husinecká 903/10, IČ 26282364 a pověřuje starostu obce podepsáním***

***smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 7 bylo schváleno.***

1. **Smlouva o zpětném odběru použitého rostlinného oleje a Smlouvu o poskytnutí služeb s firmou Černohlávek oil Církvice**

Předsedající informoval o nutnosti zbudování stanoviště na odpadní olej z domácností od r.2020

Návrh usnesení č. 8: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy s firmou***

***Černohlávek oil Církvice o zpětném odběru použitého rostlinného oleje***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 8 bylo schváleno.***

Návrh usnesení č. 9: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním Smlouvy o poskytnutí***

***služeb s firmou Černohlávek oil Církvice***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 9 bylo schváleno.***

1. **Dodatek č.1 s firmou Salix Morava a.s. Horní Moštěnice**

Předsedající informoval o nájemní smlouvě na pozemky orné půdy v k.ú. Lipová u Přerova pronajaté firmou Salix Morava a.s. a to vzhledem k navýšení ceny na 4.000,- Kč/ 1 ha.

Návrh usnesení č. 10: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním dodatku č.1 s firmou***

***Salix Morava a.s. o navýšení ceny za pronájem orné půdy.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 10 bylo schváleno.***

1. **Knihovní řád v místní knihovně**

Ing. Hašlová informovala o nové knihovnici v místní obecní knihovně a dále o Knihovním řádu.

ZO bere na vědomí.

1. **Smlouva na pronájem Zábraní s Čs. svazem chovatelů, místní organizace Lipová**

Předsedající informoval o podmínkách uvedených ve Smlouvě o pronájmu Zábraní s místním Čs. svazem chovatelů v Lipové.

Návrh usnesení č. 11: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním Smlouvy o pronájmu***

***Zábraní s Čs. svazem chovatelů , místní organizace Lipová.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 11 bylo schváleno.***

1. **Žádost o finanční dar**

Ing. Hašlová informovala o žádosti a následné darovací smlouvě mezi obcí a místní organizací Čs. chovatelů na finanční dar ve výši 15.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 12: ***Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar místní organizaci Čs. chovatelů ve***

***výši 15.000,- Kč***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 12 bylo schváleno.***

1. **Podmínky prodeje parcel č. 58/1 a 57/**3

Ing. Hašlová informovala o možnosti prodeje obecních parcel č. 58/1 a 57/3 formou veřejné dražby nebo obálkové metody. Po diskuzi mezi zastupiteli byla vybrána obálková metoda. Na základě toho seznámila Ing. Hašlová s návrhem Záměru o prodeji pozemkových parcel obálkovou metodou.

Návrh usnesení č. 13: ***Zastupitelstvo obce schvaluje obálkovou metodu prodeje obecních parcel č. 58/1***

***o výměře 1325 m2 a p.č. 57/3 o výměře 1315 m2 v k.ú. Lipová u Přerov pro stavbu RD.***

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

***Usnesení č. 13 bylo schváleno.***

1. **Nájemní smlouva pro stavbu vodovodních přípojek**

Ing. Hašlová informovala o stavu projektu vodovodních přípojek a nutnosti uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Olomouckým krajem jako vlastníkem nemovitosti či budoucím povinným zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje a obcí Lipová. Tato smlouva je potřebná pro realizaci vodovodních přípojek – provedení protlaků pod silnicí II/150.

Návrh usnesení č. 14: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním Nájemní smlouvy a smlouvy budoucí o zřízení služebnosti mezi Olomouckým krajem jako vlastníkem nemovitosti či budoucím povinným zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje a obcí Lipová.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 14 bylo schváleno.***

1. **Dohoda s ÚP Přerov na vytvoření dvou pracovních míst**

Předsedající informoval o podepsané dohodě s Úřadem práce Přerov na vytvoření 2 pracovních míst do 31.12.2019 a dále dotaci z ÚP. Od 1.8.2019 podepsány s již dvěma zaměstnanci obce pracovní smlouvy.

ZO bere na vědomí.

1. **Smlouva o zřízení nového pověřence GDPR**

Předsedající informoval o novém pověřenci pro ochranu osobních údajů pro naši obec.

Návrh usnesení č. 15: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním Smlouvy o zřízení***

***pověřence GDPR mezi obcí a DSO mikroregionu Moštěnka.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č. 15 bylo schváleno.***

1. **Pachtovní smlouva – dodatek č.1 – ZD Dřevohostice**

Předsedající informoval o nájemní smlouvě na pozemky orné půdy v k.ú. Lipová u Přerova pronajaté ZD Dřevohostice a to vzhledem k navýšení ceny na 3.634,- Kč/ 1 ha.

Návrh usnesení č. 16: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním dodatku č.1 se ZD***

***Dřevohostice o navýšení ceny za pronájem orné půdy.***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.16 bylo schváleno.***

1. **Skládka Kubičena**

Mgr. Pilařová seznámila přítomné o sanaci a terénních úpravách skládky Kubičena. Byl proveden průzkum trhu, na základě něhož, přišlo ocenění stavebních prací od dvou firem, přičemž nejnižší cenu za stavební práce předložila společnost: Stavební mechanizace CZ s.r.o., 130 00 Praha, Husinecká 903/10, IČ 26282364.

Návrh usnesení č. 17: ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním Smlouvy o dílo na***

***rekultivaci skládky Kubičena s firmou Stavební mechanizace CZ s.r.o., 130 00 Praha, Husinecká***

***903/10, IČ 26282364 .***

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.17 bylo schváleno.***

**Různé, diskuze**

* zbudování zrcadel u RD čp. 7 a RD čp. 41 z důvodu nepřehlednosti úseků u těchto domů, odloženo na příští zasedání
* výměna osvětlení v obci
* předsedající informoval o záplavě v obci dne 27.7., jejich následcích a nutnosti provedení terénních prací
* dále v důsledku této záplavy poděkoval všem hasičům za jejich příkladnou pomoc
* dále informoval o výměně 4 světel na Zábraní
* p. Zajíc se dotazoval na nabídky demolice RD čp. 39, předsedajícím zodpovězeno
* Ing. Hašlová odpovídala na dotazy ohledně pozemků u rybníka (směnné a prodejní smlouvy)
* Mgr. Pilařová – možnost nabídky prodeje obecních parcel č. 58/1 a 57/3 přes sociální sítě, inzerci v novinách
* Ing. Hašlová informovala o revizi elektro na Zábraní a na sloupu u KD
* na závěr proběhla diskuze ohledně příprav na dětský den dne 31.8.2019

Předsedající poděkoval za účast na zasedání a v 20:55 jednání ukončil.

Předsedající se ke každému bodu zasedání dotazoval členů zastupitelstva obce i všech zúčastněných na jejich připomínky k jednotlivým bodům.

Zapisovatel: Alena Odvršová ………………..

Ověřovatelé: Rostislav Filip …………………

Bc. Stanislav Zámorslý …………………

Lipová 8.8.2019

Petr Hošťálek,starosta obce

Originál vč. podpisů a příloh k nahlédnutí v kanceláři OÚ.