|  |  |
| --- | --- |
|  | **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lipová**  **ze dne 25.4.2019** |

Začátek jednání: 18:05 hod.

Konec jednání: 21:15 hod.

Místo jednání: Kulturní dům obce Lipová

Přítomní členové zastupitelstva: Petr Hošťálek, Ing.Vilma Hašlová, Milan Sivera, Rostislav Filip, Petr Navrátil, Zdeněk Zámečník, Libor Symerský

Mgr.Miroslava Pilařová – příchod později

Omluven: Bc. Stanislav Zámorský

Hosté: dle prezenční listiny

Přítomno 8 členů zastupitelstva - zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Program zasedání zastupitelstva obce:

1/ Zahájení

2/ Určení zapisovatele a ověřovatelů

3/ Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

4/ Kontrola usnesení z minulého zasedání

5/ Finanční výbor – zpráva

6/ Kontrolní výbor – zpráva

7/ Územní plán obce Lipová

8/ Audit 2018 – Přezkoumání hospodaření obce Lipová za rok 2018 - zpráva

9/ Závěrečný účet obce Lipová za rok 2018

10/ Roční účetní závěrka obce Lipová za rok 2018

11/ Směrnice č.1/2019 – Inventarizace majetku a závazků

12/ Informace o navýšení pokladního limitu po dobu výběru místních poplatků

13/ Rozpočtové opatření č.5

14/ Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu

15/ Rybník

16/ Dotace 2019

17/ Řešení dopravní situace v obci

18/ Pasport místních komunikací

19/ Terénní úpravy bývalé černé skládky Kubičena

20/ Nájemní smlouva – areál Zábraní

21/ Mosty v Lipové

22/ Pozemky ing. Vymazala

23/ Žádosti o finanční dar

24/ Různé

25/ Závěr

1. **Zahájení**

Starosta obce jako předsedající uvítal přítomné a zahájil jednání obecního zastupitelstva.

1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Zapisovatelkou zvolena p. Alena Odvršová a ověřovateli byli určeni předsedajícím:

**Návrh usnesení č. 1: *Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Alenu Odvršovou a ověřovatele zápisu pana Petra Navrátila a Milana Siveru.***

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1 **bylo schváleno**.

1. **Schválení programu zasedání zastupitelstva obce**

Předsedající informoval přítomné o tom, že je třeba vyřadit z programu zasedání bod 20 – Nájemní smlouva – areál Zábraní .

**Návrh usnesení č. 2: *Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení bodu 20 z programu .***

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2 **bylo schváleno**.

Následně bylo hlasováno o celém programu

**Návrh usnesení č. 3:** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 **bylo schváleno**.

1. **Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Pan Zdeněk Zámečník vznesl námitku k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce a to, že při projednávání dodatků ke smlouvám na svozy TKO a nebezpečného odpadu se nehovořilo o částkách za jednotlivé svozy.

**Návrh usnesení č. 5:** Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne

4.2.2019.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5 **bylo schváleno**.

1. **Finanční výbor – zpráva**

Předsedkyně finančního výboru informovala zastupitelstvo obce o tom, že se finanční výbor od

minulého zasedání ZO nesešel.

1. **Kontrolní výbor – zpráva**

Předseda kontrolního výboru informoval zastupitelstvo obce, že KV se od minulého zasedání ZO nesešel , ale je již naplánovaná schůzka.

ZO obce Lipová bere na vědomí.

1. **Územní plán obce Lipová**

Ing. Hašlová informovala o konečné fázi ÚP Lipová.

**Zastupitelstvo obce projednalo**

1. návrh opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Lipová, zpracovaný Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r. o., projektantem Ing. arch. Vandou Ciznerovou, pod evidenčním číslem 215-004-684,
2. důvodovou zprávu k usnesení o vydání Územního plánu Lipová včetně její přílohy č. 1 a 2.

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí**

důvodovou zprávu k usnesení o vydání Územního plánu Lipová včetně její přílohy č. 1 a 2.

## Zastupitelstvo obce vydalo

* po ověření podle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Územního plánu Lipová není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů ani se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje,
* jako příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 a ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
* Územní plán Lipová formou opatření obecné povahy v celém rozsahu předloženého návrhu.

## Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce vydalo

* po ověření podle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Územního plánu Lipová není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů ani se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje,
* jako příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 a ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
* Územní plán Lipová formou opatření obecné povahy v celém rozsahu předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6 **bylo schváleno**.

**Zastupitelstvo obce uložilo**

1. zajistit u projektanta vypracování vydaného Územního plánu Lipová ve čtyřech vyhotoveních,
2. zajistit u pořizovatele opatření vydaného Územního plánu Lipová záznamem o účinnosti ve smyslu ust. § 14 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovídá: Ing. Hašlová

1. **Audit 2018 – Přezkoumání hospodaření obce Lipová za rok 2018**

Předsedající přečetl Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Lipová za rok 2018 provedenou Krajským úřadem Olomouckého kraje, oddělením kontroly.

ZO bere na vědomí.

1. **Závěrečný účet obce Lipová za rok 2018**

Zastupitelstvo obce Lipová po zveřejnění dle zákona číslo 250/2000 , § 17 p r o j e d n a l o Závěrečný účet obce Lipová za období od 1.1.2018 do 31.12.2018 a s c h v a l u j e h o s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Zastupitelstvo obce Lipová po projednání s c h v a l u j e výsledek hospodaření obce Lipová účetního roku 2018.

Po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávního celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtové skladby a o dalších finančních operací v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření ÚSC.

Návrh závěrečného účtu obce Lipová byl zveřejněn na úřední desce OÚ a na elektronické úřední desce

www.stránek obce dne 21.3.2019. Připomínky mohli občané uplatnit buď písemně nebo ústně na zasedání

ZO. Součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lipová za rok 2018

zpracovaná KÚ Olomouckého kraje.

**Návrh usnesení č. 7:** Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Lipová a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7 **bylo schváleno**.

1. **Roční účetní závěrka obce Lipová za rok 2018**

Zastupitelstvo obce Lipová po projednání s c h v a l u j e Účetní závěrku obce Lipová sestavenou ke dni 31.12.2018 na základě předložených dokladů bez připomínek. Součástí účetní závěrky je výkaz Rozvaha, FIN, Výkaz zisku a ztráty, příloh UZ, Zpráva o výsledku přezkoumání, Inventarizační zpráva.

Významné dokumenty k závěrečnému účtu jsou využitelné i při posuzování věrného a poctivého obrazu

účetní závěrky obce a naopak údaje z účetní závěrky jsou využitelné pro posouzení hospodaření obce.

Zastupitelé si pro schválení účetní závěrky nevyžádali další dokumenty ve vztahu k účetní závěrce.

Informace o schválení účetní závěrky se předává CSÚIS pomocí zaslání výkazů „Informace o schválení nebo neschválení účetní závěrky. Sestavuje se protokol o schválení účetní závěrky.

**Návrh usnesení č. 8:** Zastupitelstvo obce schvaluje Roční účetní závěrku obce Lipová za rok 2018..

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8 **bylo schváleno**.

1. **Směrnice č. 1/2019 – Inventarizace majetku a závazků.**

Předsedající seznámil s novou směrnicí o Inventarizaci majetku a závazků obce Lipová.

**Návrh usnesení č. 9:** Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2019 – Inventarizace majetku a

závazků.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9 **bylo schváleno**.

1. **Informace o navýšení pokladního limitu**

Předsedající seznámil přítomné o navýšení pokladního limitu po dobu výběru místních poplatků na 70.000,- .Kč

ZO obce Lipová bere na vědomí.

1. **Rozpočtové opatření č. 5**

Paní Odvršová přednesla návrh rozpočtového opatření a to navýšení § Kultury o 100.000,-Kč. Mgr. Pilařová navrhla taktéž navýšení ještě o 175.000,-Kč. z důvodů nadcházejícího zpracování projektu opravy KD.

**Návrh usnesení č. 10:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.5 na 275.000,- Kč.

na § Kultura

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10 **bylo schváleno**.

1. **Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Pan Zdeněk Zámečník měl připomínku k výši částek pro udělování pravomoci starostovi obce dle

navrhovaných Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu. Z toho důvodu se tento bod znovu bude

řešit na nadcházejícím zasedání po prostudování a přednesení návrhů členy ZO na poradě starosty obce.

ZO bere na vědomí.

1. **Rybník**

Předsedající seznámil přítomné s aktuálním stavem rybníka v obci. Po rozsáhlé diskuzi účastníků

zasedání bylo konstatováno, že je třeba pověřit starostu obce jednáním ohledně malého rybníka a to

s Rybářským svazem Bystřice p.H. a Stát. pozemkovým úřadem. Bylo také navrženo z řad zúčastněných

o výkupu všech potřebných parcel. Na doporučení je možno se obrátit na starostu obce Beňov.

Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu obce, aby činil veškeré kroky vedoucí k narovnání a vyřešení

majetkoprávních vztahů ohledně retenční nádrže a k prověření možností převodu vodního díla do

majetku obce. Dále pověřuje starostu obce přípravou kupních smluv na odkoupení pozemků pod retenční

nádrží za cenu 20,- Kč/m2.

**Návrh usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu obce, aby činil veškeré kroky vedoucí k narovnání a vyřešení

majetkoprávních vztahů ohledně retenční nádrže a k prověření možností převodu vodního díla do

majetku obce. Dále pověřuje starostu obce přípravou kupních smluv na odkoupení pozemků pod retenční

nádrží za cenu 20,- Kč/m2.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11 **bylo schváleno**.

1. **Dotace 2019.**

Mgr. Pilařová informovala o přislíbené dotaci na pracovní elektrickou tříkolku a dále dotaci pro místní

hasiče na opravu hasičské stříkačky.

SFŽP příslib dotace 20.000,- Kč Cena tříkolky je kolem 80.000,- Kč, z čehož dotace činí 20.000,- Kč.

Dále informovala o dotaci z programu POV – „PD rekonstrukce KD“ a „Výměna veřejného osvětlení

v obci“

**Návrh usnesení č. 11:** Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení obecní elektrické tříkolky

s dotací ze SFŽP ČR ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 2 zdržel se: 1

Usnesení č. 11 **bylo schváleno**.

1. **Řešení dopravní situace v obci**

Předsedající seznámil přítomné se stavem řešení dopravní situace v obci. Po jednání s Ing Šenkem z dopr. inspektorátu byly zpracovány 2 návrhy na zřízení dopravního značení v obci a to firmou NVB Line Kvasice za 61 tis. Kč a dále firmou Vidos Kvasice za 31 tis .

Po diskuzi bylo navrženo, aby byla zpracována prostřednictvím mobilního rozhlasu anketa mezi občany, ve které budou dotázáni, zda preferují v obci zřízení přechodů pro chodce nebo dopravní značení.

Zajistí: p. Sivera.

**Návrh usnesení č. 12:** Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení dopravního značení firmou

Vidos Kvasice za 31.000,- Kč

Výsledek hlasování : pro: 5 proti: 1 zdržel se: 2

Usnesení č. 12 **bylo schváleno**.

1. **Pasport MK**

Předsedající seznámil přítomné o zpracování Pasportu místních komunikací obce Lipová. Tento je

nedílnou součástí různých žádostí o dotace.

ZO bere na vědomí.

1. **Terénní úpravy bývalé černé skládky Kubičena**

Ing. Hašlová informovala o aktuálním stavu revitalizace bývalé černé skládky. V současné době je

zpracován projekt na terénní úpravy, které by se měly realizovat do konce roku 2019. Dále dle požadavků

ČIŽP proběhnou v květnu a říjnu kontrolní odběry ze zřízených sond, které budou následně

vyhodnoceny.

ZO bere na vědomí.

1. **Mosty v obci**

Předsedající seznámil přítomné s nabídkami na zpracování pasportů všech mostů v majetku obce. Obecní

úřad oslovil firmu Ing. Pavel Kurečka – Mosty s.r.o. zpracováním prohlídek mostních objektů.

ZO bere na vědomí.

1. **Pozemky Ing. Vymazala**

Předsedající informoval o návrhu Ing. Vymazala ohledně odkupu ¼ podílu parcel č.

415/1, 415/2, 415/3 hřiště v obci – 1.231 m2 za cenu 50,- Kč/m2. S tímto návrhem zastupitelé

nesouhlasili. Dohodli se, že nejprve je třeba oslovit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ,

který spravuje polovinu parcel na hřišti, za jakých podmínek je možno převést bezúplatně tyto parcely do

majetku obce.

Zajistí: vedení obce

1. **Žádosti o finanční dar**

Předsedající seznámil přítomné s došlými žádostmi o finanční dar a to:

* Baby box Přerov
* ZŠ Dřevohostice
* Linka bezpečí
* Chráněná dílna Počernice

**Návrh usnesení č. 13:** Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar a to: Baby box Přerov 3.000,- Kč,

Linka bezpečí 3.000,- Kč a ZŠ Dřevohostice 1.200,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13 **bylo schváleno**.

1. **Různé, diskuze**

* p. Sivera se dotazoval, zda má obec zpracovány energetické štítky pro budovy v majetku obce
* Ing. Hašlová informovala o aktuálním stavu vodovodních přípojek v obci. Projektant dodá projekty během týdne a poté bude podána žádost na SÚ Dřevohostice
* p. Filip se dotazoval termín demolice RD čp. 39, bylo odpovězeno, že proběhne v letošním roce
* starosta obce žádal o brigádu ohledně zpracování dřeva u KD
* dále informoval o akci Probouzení broučků

Předsedající poděkoval za účast na zasedání a v 21,15 jednání ukončil.

Předsedající se ke každému bodu zasedání dotazoval členů zastupitelstva obce i všech zúčastněných na jejich připomínky k jednotlivým bodům.

Zapisovatel: Alena Odvršová ………………..

Ověřovatelé: Petr Navrátil …………………

Milan Sivera …………………

Lipová 2.5.2019

Petr Hošťálek,starosta obce

Originál vč. podpisů a příloh k nahlédnutí v kanceláři OÚ.